Formulaire De Proposition PEB

Pour les actes soumis à PU et nécessitant l'intervention d'un architecte

A COMPLETER PAR L'AUTORITE DELIVRANTE

Référence Dossier PU:

- ☐ A la commune
- ☐ A la Région
- ☐ Etude d'incidence
- ☐ Rapport d'incidence
- ☐ Bâtiment classé

Si la proposition PEB contient au moins (voir cadre 3)

- ☐ un bâtiment neuf > 1000 m²
- ☐ un bâtiment assimilé neuf > 1000 m²
- ☐ un bâtiment en rénovation lourde > 5000 m²

alors, la proposition PEB est à transmettre au BE

Référence Dossier PE:

- ☐ Classe 1 A ou 1B
- ☐ Classe 2
- ☐ Classe 3

Référence Dossier BE:

(A compléter par le BE)

CADRE 1 - CHAMP D'APPLICATION DE L'OPEB

Le projet contient-il un ou plusieurs bâtiments exclus du champ d'application de l'OPEB ?

Non	Bâtiment d'une superficie inférieure à 50 m² sauf si le bâtiment accueille une fonction de logement
Non	Construction provisoire prévue pour une durée d'utilisation de deux ans ou moins
Non	Lieu de culte
Non	Bâtiment exclu via la notion de faible demande en énergie? (uniquement pour un site industriel, un atelier ou un bâtiment agricole non résidentiel) Les données techniques qui attestent que le bâtiment en question satisfait au critère de faible demande en énergie sont annexées au présent formulaire

CADRE 2 - DONNÉES ADMINISTRATIVES

Adresse

Rue	Rue Léon Théodor	N°	25
Commune	Jette	Code postal	1090

Dépôt du permis antérieur au 02/07/2011

FORMULAIRE DE PROPOSITION PEB

Demandeur PU

Nom	**Mr HRAIR**	Prénom	**Abelian**		
N° registre national	89.09.14-369.13				
Adresse	Nijverheidsstraat	Numéro	290	Boite	
Commune	Vilvoorde	Code Postal	1800	Pays	Belgique
Téléphone	0488 77 77 70	Fax			
Email	Abelianhrair@gmail.com				
Personne de contact					
Coordonnées					

Architecte

Numéro d'entreprise	**0688.893.208**				
Dénomination	**Architectenbureau CASTAR**				
Répresenté(e) par					
Nom	**Mr Meskens**	Prénom	**Carl**		
Adresse	Rue Esseghem	Numéro	153	Boite	
Commune	Jette	Code Postal	1090	Pays	Belgique
Téléphone	0499221803	Fax			
Email	info@carlmeskens.be				
Personne de contact					
Coordonnées					

Dérogation PEB pour rénovation

Une dérogation PEB a-t-elle été accordée par le BE ou par le fonctionnaire délégué?

☑ NON

OUI, et la dérogation PEB est annexée au présent formulaire

Référence de la dérogation PEB BE:

CADRE 3 - DIVISION DU PROJET

Identifiant du Bâtiment PEB:	**b1**		
Superficie en m²	327,09	Nature des travaux	Rénovation simple (RS)

Adresse

Rue	Rue Léon Théodor	N°	25
Commune	Jette	Code postal	1090

Unité PEB	Boîte	Affectation	Surf. [m²]
appartement duplex	3	Habitation individuelle	99,78

CADRE 4 - TRAVAUX DES BÂTIMENTS EXISTANTS

Identifiant du bâtiment PEB	**b1**				
a) Une ou plusieurs extensions au bâtiment existant sont-elles prévues ?					Oui
Une extension dispose-t-elle d'une superficie supérieure à 250m² ?					Non
Une extension contient-elle au moins une unité "Habitation individuelle" ?					Non
b) Y a-t-il des travaux aux surfaces de déperditions thermiques ?					Oui
AT	113,75 m²	AT RECONST	48,35 m²	AT RENOV	31,06 m²
AT RECONST / AT	42,51 %	(AT RENOV+AT RECONST) / AT			69,81 %
c) Toutes les installations techniques du bâtiment PEB sont-elles remplacées ?					Non

CADRE 7 - DESCRIPTION DE LA CONCEPTION ÉNERGÉTIQUE DU PROJET

-

CADRE 8 - LES INSTALLATIONS TECHNIQUES

Suite à l'entrée en vigueur de l'"arrêté chauffage", ce cadre est obsoléte

CADRE 9 - ANNEXES ET SIGNATURES

ANNEXES

Type	Nom

SIGNATURES DE LA PROPOSITION PEB

Date

Signature du demandeur de PU	Signature de l'architecte